

SAVU | CRISTESCU + ASOCIATII

ATTORNEYS AT LAW

Credem cu tarie ca perfectionarea permanenta este esentiala - atat partenerii cat si specialistii casei noastre de avocatura sunt mereu la curent cu toate metodele inovative din ariile lor de expertiza si mentin o abordare analitica a mediului legal si de afaceri.

Rezultatul este intotdeauna EXCELENTA.

Cine suntem



Suntem o echipa tanara de profesionisti care ofera servicii de cea mai inalta calitate in diverse domenii de specialitate, cu o abordare activa si orientare catre client.

Echipa:

suntem o echipa tanara de profesionisti care ofera servicii de cea mai inalta calitate in diverse domenii de specialitate, cu o abordare activa si orientare catre client.

Servicii premium:

clientii nostri beneficiaza de consultanta legala eficienta si decisiva din partea unor practicieni de top, la cele mai inalte standarde profesionale.

Domenii de expertiza:

detinem cunostintele si competenta necesara pentru abordarea unei palete largi de spete din sfera solutionarii litigiilor, consultantei si a recuperarii debitelor.

Atitudinea proactiva:

experienta acumulata ne ajuta sa prevedem posibile evolutii si sa identificam astfel la timp solutiile care garanteaza succesul.

Valoarea adaugata:

in mediul competitiv de astazi, ne diferentiem de concurenta prin angajamentul de a crea valoare adaugata in beneficiul clientului - mai mult inseamna mai bine, iar clientul merita tot ce-i este mai bun.

Pretuim adevaratele valori:

Excelenta

Misiunea noastra este sa asiguram servicii profesionale, bazate pe o pregatire riguroasa, elaborarea de solutii eficiente, intelegerea nevoilor clientului si, nu in ultimul rand, pe vasta experienta a specialistilor nostri.

Devotament

Eforturile noastre servesc intotdeauna interesul clientilor, prin anticiparea nevoilor acestora si identificarea celor mai bune solutii pentru satisfacerea lor. Asadar, pretuim increderea reciproca si devotamentul total.

Integritate

Orice profesionist se ghideaza dupa inalte standarde etice – este, deci, firesc ca integritatea sa fie un principiu omniprezent si decisiv in activitatea noastra, atat in solutiile propuse clientilor, cat si in interactiunea cu parteneri si adversari.

Respect

Credem cu fermitate ca este fundamental sa acordam tuturor – clienti, parteneri, angajati sau adversari – respectul si consideratia cuvenite. In consecinta, apreciem diferenta de opinii, pretuim diversitatea si ne straduim sa jucam un rol activ in comunitate.

Domenii de expertiza

Ne straduim sa fim cei mai buni pentru a putea oferi cele mai bune servicii clientilor nostri. Asadar, credem cu tarie ca perfectionarea permanenta este esentiala - atat partenerii cat si specialistii casei noastre de avocatura sunt mereu la curent cu toate metodele inovative din ariile lor de expertiza si mentin o abordare analitica a mediului legal si de afaceri. In aceste conditii, bineinteles, rezultatul este excelenta. Iata ariile noastre de expertiza si practicile in care excelam:

Solutionarea litigiilor

Proceduri preliminare

Asistenta juridica preliminara, conciliere, mediere si redactarea documentatiei primare.

Litigii

Reprezentare judiciara in fata instantelor de drept civil, comercial, contencios administrativ, proprietate intelectuala, dreptul muncii, financiar – fiscal etc.

Arbitraj

Reprezentare judiciara in fata instantelor arbitrale nationale si internationale.

Recuperare creante / Colectarea debitelor

Faza amiabila

Gestiunea creantelor, notificari, medieri, proceduri preliminare.

Faza litigioasa

Initierea tuturor procedurilor recuperatorii prevazute de legea romana, aplicarea diferentiata a solutiilor legale in functie de situatie, insolventa.

Fara colectare = fara onorariu

In cazuri particulare impartasim riscul procedurilor colectarii de creante prin solicitarea onorariului numai in cazul recuperarilor de success.

Reprezentanta legala / Consultanta

Drept Comercial

Redactarea, revizuirea, negocierea si reprezentarea legala in intreaga gama de acorduri comerciale si parteneriate de tip public privat sau joint venture.

Drept corporativ

Incorporarea societatilor comerciale, dizolvarea companiilor, modificari de statut, acorduri ale actionarilor, toata gama de proceduri in fata Registrului Comertului.

Concurenta

Asistenta juridica in fata Consiliului Concurentei, servicii in legatura cu ajutoarele de stat.

Constructii

Proiecte de dezvoltare, contracte de antrepriza si furnizare, FIDIC etc.

Dreptul muncii

Servicii complete de asistenta juridica in ceea ce priveste angajarea, drepturile salariale si compensatorii, penalizari, concedieri si disponibilizari, contracte colective, contracte sindicale.

Fuziuni si achizitii

Fuziuni, achizitii, preluari, private equity pentru SA si SRL.

Insolventa

Proceduri generale de insolventa, restructurari, planuri de reorganizare, faliment si lichidare.

Dezvoltare de proiecte

Servicii complete de asistenta juridica si conformitate pentru dezvoltarea de proiecte.

Imobiliare

Due diligence-ul proprietatilor imobiliare, redactarea, revizuirea documentelor, negocierea si asistenta juridica in ceea ce priveste tranzactiile imobiliare, vanzare-cumparare, inchiriere, ipoteca, servituti etc.

Impozitare

Procedura generala a taxarii, TVA si taxe indirecte, asistenta juridica in fata institutiilor abilitate pentru proceduri fiscale.

Competente specifice pentru retail

SCPA SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII se bucura de o relatie de lunga durata cu mediul de afaceri din retail si a fost parte integranta a dezvoltarii acestuia, incluzand servicii de due diligence, redactare si revizuire a documentelor precum si negocierea si reprezentarea tuturor acordurilor comerciale si de leasing pentru numeroase proiecte.

Beneficiind de servicii legale integrate pentru dezvoltarea de proiecte, echipa SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII a asistat Euromall Real Estate Developer pe durata dezvoltarii si exit-ului din doua proiecte importante, Euromall Pitesti si Euromall Galati. Cosmin Savu-Cristescu, Managing Partner al SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII, a facut parte din echipa de avocati care a asistat grupul Euromall in vanzarea catre Immofinanz a 100% din actiunile Euromall Pitesti, tranzactie cu o valoare de aproximativ 90 milioane de euro. SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII a asistat de asemenea Euromall in transferul a 75% dintre actiunile Euromall Galati catre Immofinanz, parte a unui parteneriat "forward purchase" inceput in 2007.

SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII a asigurat reprezentare legala grupului Euromall pe toata durata dezvoltarii proiectelor Euromall Pitesti si Euromall Galati. Incepand cu achizitionarea terenurilor, managementul obtinerii autorizatiilor si continuand cu negocierea contractelor cu contractorii si chiriasii, SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII a asistat dezvoltatorul de-a lungul tuturor etapelor, de la inceput pana la exit. In prezent, casa de avocatura ofera asistenta legala grupului Euromall pentru proiectele in curs de elaborare.

In completarea experientei dobandite prin asistarea unui dezvoltator imobiliar de anvergura, echipa SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII a dobandit vaste cunostiinte prin asigurarea de servicii legale full service unor numerosi retaileri din diverse domenii (electro-menajer, moda, IT, decoratiuni, parfumuri si infrumusetare etc.). Casa de avocatura SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII ofera de asemenea asistenta legala unui grup de peste 30 de retaileri care doresc sa renegocieze sau sa intrerupa contractele cu Grand Arena Mall Bucuresti.

Excelenta si devotament

Motivati de excelenta si devotament,

SCPA SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII are o reputatie excelenta in special pe piata marilor proiecte imobiliare din Romania si acopera numeroase domenii de expertiza in drept comercial, solutionarea litigiilor, colectarea debitelor si insolventa. Casa de avocatura SAVU-CRISTESCU & ASOCIATII acorda reprezentare legala unor jucatori importanti din numeroase industrii precum: EUROMALL (dezvoltator imobiliar), SOIL-TECH DRILLING (constructii), CANDY HOOVER (electro-casnice), CG&GC (IT&C) si numerosi retaileri precum: LEONARDO, SARRA BLU, GLOU, BATA, BENVENUTI, NISSA sau YVES ROCHER.

SAVU | CRISTESCU + ASOCIATII

ATTORNEYS AT LAW

PIATA UNIRII, STR. IENACHITA VACARESCU NR. 1,

ETAJ 2, SECTOR 4, 040157 BUCURESTI

Phone: (+4)021 33 66 104/105 Fax: (+4)021 33 66 109

E-mail: office@savu-cristescu.ro